**ESTADO DE SANTA CATARINA**
**MUNICIPIO DE SALTINHO**
Rua Alvaro Costa, 545 - Centro - Saltinho
CEP: 89981-000 CNPJ: 01.612.844/0001-56 Telefone: (49) 3656-0044
E-mail: nfe@saltinho.sc.gov.br Site:

DISPENSA DE LICITAÇÃO
**Nr.: 3/2026**

**Processo Adm.:** **11/2026**
**Data do Processo:** **23/01/2026**

# TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 75, I e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

**a) Nr. Processo:** 11/2026
**b) Nr. Licitação:** 3/2026 - DL
**c) Modalidade:** Dispensa de licitação
**d) Data de Homologação:** 23/01/2026
**e) Objeto da Licitação:** *CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LOTEAMENTO COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 35.000M², NA MATRICULA Nº 14.807 DO CRI DE CAMPO ERÊ, PARA O MUNICÍPIO DE SALTINHO - SC*

**Participante: 61.188.872 KARINE MUSCKOPF (61.188.872/0001-10)**

| Item | Especificação | Qtd. | Unidade | Valor Unitário | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Projeto de Desmembramentos compreendendo: Mapa para desmembramento da área de acesso; Mapa para desmembramento da área que está sendo desapropriada; Memoriais descritivos ; RRT - Projeto de Desmembramentos compreendendo: Mapa para desmembramento da área de acesso; Mapa para desmembramento da área que está sendo desapropriada; Memoriais descritivos ; RRT | 1,000 | UN | 2.000,00 | 2.000,00 |
| 2 | Projeto de Parcelamento do Solo, compreendendo: Planta de situação; Planialtimétrico (conforme levantamento georeferenciado); Planta de quadras lotes e ruas; Planta de medidas angulares; Memorial descritivo dos lotes e vias de circulação; Memorial descritivo do loteamento; Planta de Caução; Memorial de Caução; Planta de Área verde; RRT de projetos. - Projeto de Parcelamento do Solo, compreendendo: Planta de situação; Planialtimétrico (conforme levantamento georeferenciado); Planta de quadras lotes e ruas; Planta de medidas angulares; Memorial descritivo dos lotes e vias de circulação; | 1,000 | UN | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 3 | Projeto de Passeios Públicos, COMPREENDENDO: Planta baixa e detalhes construtivos do passeio público; Memorial descritivo; RRT de projeto. - Projeto de Passeios Públicos, COMPREENDENDO: Planta baixa e detalhes construtivos do | 1,000 | UN | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 4 | Projeto de Drenagem Pluvial, COMPREENDENDO: Planta Baixa das áreas de contribuição da drenagem pluvial; Planta baixa do sistema de drenagem pluvial; Detalhes construtivos dos elementos de drenagem pluvial; Memorial descritivo; - Projeto de Drenagem Pluvial, COMPREENDENDO: Planta Baixa das áreas de contribuição da drenagem pluvial; Planta baixa do sistema de drenagem pluvial; Detalhes construtivos dos elementos de drenagem | 1,000 | UN | 7.000,00 | 7.000,00 |
| 5 | Projeto de Terraplenagem e Pavimentação, compreendendo: Planta Baixa; Perfis transversais e longitudinais das vias; Memorial descritivo; | 1,000 | UN | 7.000,00 | 7.000,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | compreendendo: Planta Baixa; Perfis transversais e longitudinais das vias; Memorial descritivo; | | | | |
| 6 | Projeto de Sinalização, compreendendo: Planta Baixa; Detalhamento das Sinalizações horizontais e verticais; Memorial descritivo. - Projeto de Sinalização, compreendendo: Planta Baixa; Detalhamento das Sinalizações horizontais e verticais; | 1,000 | UN | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 7 | Projeto de Esgoto sanitário (sem previsão de coleta pública), compreendendo: Detalhe do sistema de tratamento de esgoto padrão unifamiliar; Memorial descritivo e de cálculo; RRT de projeto. - Projeto de Esgoto sanitário (sem previsão de coleta pública), compreendendo: Detalhe do sistema de tratamento de esgoto padrão unifamiliar; | 1,000 | UN | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 8 | Projeto de Rede de Abastecimento de Água (CASAN), compreendendo: Planta Baixa Memorial descritivo Planilhas de Calculo ART e/ou RRT - Projeto de Rede de Abastecimento de Água (CASAN), compreendendo: | 1,000 | UN | 7.000,00 | 7.000,00 |
| 9 | Projeto de Rede de Abastecimento Elétrica (Celesc), compreendendo: Planta Baixa Memorial descritivo Planilhas de Calculo ART e/ou RRT - Projeto de Rede de Abastecimento Elétrica (Celesc), compreendendo: | 1,000 | UN | 7.000,00 | 7.000,00 |
| | | | | **Total do Participante:** | **71.000,00** |

**Participante: 61.410.182 EDUARDO REGNER (61.410.182/0001-63)**

| Item | Especificação | Qtd. | Unidade | Valor Unitário | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Projeto de Licenciamento Ambiental de LAO para atividade 71.11.05 Conjuntos habitacionais à população de baixa renda que impliquem em parcelamento de solo de acordo com a IN 54 do IMA – SC. - Projeto de Licenciamento Ambiental de LAO para atividade 71.11.05 Conjuntos habitacionais à população de baixa renda que impliquem em parcelamento de solo de acordo com a IN 54 do IMA – SC. | 1,000 | UN | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 11 | Descrição do serviço de documentação para aprovação do loteamento Assessoria e acompanhamento, bem como elaboração de documentos necessários à aprovação e registro Solicitação de consulta prévia e diretrizes junto a prefeitura Elaboração de termos e requerimentos Memorial vintenário Solicitação da viabilidade junto a CASAN Solicitação da viabilidade junto a CELESC Termo de doação da Casan Solicitação de documentos pertinentes e probatórios para o registro do loteamento com caução, (imóvel, propr - Descrição do serviço de documentação para aprovação do loteamento Assessoria e acompanhamento, bem como elaboração de documentos necessários à aprovação e registro Solicitação de consulta prévia e diretrizes junto a prefeitura Elaboração de termos e requerimentos Memorial vintenário Solicitação da viabilidade junto a CASAN Solicitação da viabilidade junto a CELESC Termo de doação da Casan Solicitação de documentos pertinentes e probatórios para o registro do loteamento com caução, (imóvel, propr | 1,000 | UN | 20.000,00 | 20.000,00 |
| 12 | Planilha orçamentaria com quantitativo de materiais dos projetos para a execução das obras - Planilha orçamentaria com quantitativo de materiais dos projetos para a execução das obras | 1,000 | UN | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | | | | **Total do Participante:** | **28.000,00** |

**Total Geral: 99.000,00**

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

| Descrição da Despesa | Dotação | Valor Estimado |
|---|---|---|
| Manutenção das Atividades da Secretaria da Cidade e Des. Local | 07.001.15.452.0008.2023.3.3.90.00.00 | R$ 99.000,00 |

Saltinho, 23 de Janeiro de 2026

.....

.....

**Assinatura do Responsável**