

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1.0 DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem empregados na execução da cobertura do Pavilhão Comunitário da Vila Marafon, com **180,87m²**.

### **2.0 GENERALIDADES**

2.1 – No caso de divergência de escalas e cotas, sempre prevalecerão as cotas;

2.2 – Todos os materiais, assim como a mão-de-obra a ser utilizada deverão ser de qualidade comprovada e deverão satisfazer integralmente as especificações da ABNT;

2.3 – Fica sob responsabilidade da empresa executora a elaboração do projeto estrutural e o projeto da estrutura metálica.

2.4 – A empresa executora deverá apresentar ART de fabricação e montagem das estruturas metálicas;

### **3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

A locação da obra será através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 1,50 metros, devidamente esquadrejado e nivelado. A obra será locada de acordo com o projeto, tomando como referência a estrutura da churrasqueira existente.

O solo sob a cobertura já existente, deverá ser devidamente nivelado e compactado, de maneira que o revestimento do solo com lastro de brita fique no nível das vigas a serem executadas junto ao solo. É importante que não sejam formados degraus no acesso entre a nova área coberta e a churrasqueira. Em caso de formação de degraus, estes deverão ser em relação à entrada da edificação existente do pavilhão, cuja poderá receber adaptações em sua entrada com a formação de rampa.

## **4.0 ESTRUTURAS DE CONCRETO**

4.1 – Fundações: As fundações se darão por sapatas isoladas executadas in loco, com colarinho para acomodação dos pilares pré-fabricados. A empresa executora ficará responsável pela devida compactação do solo bem como pela concepção do projeto estrutural das sapatas.

4.2 – Estrutura em pilares pré-fabriados: a estrutura de concreto deverá ser projetada seguindo os esforços da estrutura metálica. Deverá ser executada com concreto no mínimo de  $F_{ck}$  25,00Mpa, com aço CA-50 e CA-60 nas armaduras. As ferragens deverão possuir 6 ferros com diâmetro de 12,5mm<sup>2</sup>, estribos com ferro 5,00m<sup>2</sup> a cada 15,00cm. Deverá ainda ser executada viga em concreto armado junto ao solo conforme detalhe arquitetônico.

## **5.0 COBERTURA**

5.1 – A cobertura deverá possuir estrutura metálica composta por tesouras capazes de vencer um vão de 15,00m e terças, com dimensionamento sob responsabilidade da empresa executora. A mesma deverá ser unificada com a cobertura do pavilhão existente.

5.2 – O telhamento será composto de telhas de fibrocimento 6,00m e cumeeiras de fibrocimento. Os eixos serão revestidos com aluzinco 0,43m.

5.3 – A nova estrutura da cobertura deverá ser compatibilizada de modo a dar continuidade àquela previamente existente.

5.4 – Na edificação existente, as folhas de telhas translúcidas deverão ser substituídas por novas peças. Este serviço deverá ser executado de modo a não comprometer as demais peças em bom estado, que quando necessário, deverão ser removidas e recolocadas.

## **6.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

6.1 - As instalações elétricas serão conexas às instalações existentes e serão compostas de dois circuitos, um para iluminação e outro para tomadas. Serão duas tomadas instaladas e 6 novos pontos de luz. Toda a fiação deverá ser acomodada em eletrodutos de PVC rígido.

6.2 – A instalação para acolhimento das águas pluviais será composta de calhas instaladas junto a lateral em que as coberturas da ampliação e da churrasqueira se sobrepõe, tubulação e caixas de inspeção que direcionam a água captada.

6.3 – O piso será revestido a princípio com lastro de brita e envolto por uma viga de concreto que fechará o perímetro da ampliação.

## **7.0 OBSERVAÇÕES**

O projeto se trata de reforma e necessita de compatibilização com as estruturas encontradas in loco, desta forma quaisquer alterações ou adaptações necessárias deverão ser discutidas previamente com a administração.

Saltinho, maio de 2023.