

***MEMORIAL DESCRITIVO DE
DESMEMBRAMENTO PARA FINS DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
QUADRA Nº 29 – SALTINHO/SC***

Proprietário:

*Município de Saltinho,
CNPJ: 01.612.844/0001-56
Rua Álvaro Costa, 545, Centro, Saltinho, SC.*

Elaboração:

*Geoset Engenharia e Topografia Ltda,
CNPJ: 14.309.577/0001-94,
Av. Nereu Ramos, 75-D, Sala 901-A, Centro, Chapecó, SC.
CEP 89801-023 – Fone: (0..49) 9.9969.1025 / 9.9964.1689*

Engenheiro Responsável:

*Idacir Antonio Siviero
Engenheiro Civil
CREA/SC 035.727-0*

Saltinho, SC, 06 de Fevereiro de 2024.

Área Sobre a Regularização Fundiária

<i>Transcrição / Matrícula</i>	<i>Proprietário</i>	<i>Área a ser Ocupada pela REURB (m²)</i>
<i>T. 3.586</i>	<i>Terrapampa Territorial Agropastoril do Sul Ltda</i>	<i>8.750,00</i>
<i>M. 8.387</i>	<i>Maria Dorvalina Piccinin</i>	<i>2.500,00</i>
<i>M. 13.574</i>	<i>Dorival Rodrigues</i>	<i>208,80</i>
<i>M. 13.575</i>	<i>Dorival Rodrigues</i>	<i>625,00</i>

Áreas Confrontantes da Regularização Fundiária

<i>Matrícula</i>	<i>Proprietário</i>
<i>13.573</i>	<i>Marizete Possamai da Silva</i>
<i>Área de Posse</i>	<i>Iracema de Oliveira da Silva</i>

Quadro de Áreas

<i>Área da REURB da Quadra n° 29</i>					=	<i>12.083,80</i>	<i>m²</i>
<i>Área Total à ser Regularizada</i>					=	<i>12.083,80</i>	<i>m²</i>
<i>Número total de lotes a serem regularizados</i>					=	<i>14,00</i>	<i>und</i>

<i>Resumo das Áreas e dos Lotes</i>							
<i>REURB da Quadra n° 29</i>				=		<i>12.083,80</i>	<i>m²</i>
<i>Lote n° 02</i>	=	<i>1.250,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 03-A</i>	=	<i>625,000</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 03-B</i>	=	<i>625,000</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 04</i>	=	<i>1.250,000</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 05</i>	=	<i>1.250,000</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 06-A</i>	=	<i>625,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 06-B</i>	=	<i>625,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 07</i>	=	<i>625,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 08</i>	=	<i>1.250,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 09</i>	=	<i>1.250,00</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 10</i>	=	<i>208,80</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 11-A</i>	=	<i>773,92</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 11-B</i>	=	<i>476,08</i>	<i>m²</i>				
<i>Lote n° 12</i>	=	<i>1.250,00</i>	<i>m²</i>				

Descrição dos Imóveis a serem ocupados pela REURB Anterior a Unificação

Área nº 01 da REURB da Quadra nº 29

*Área nº 01 da REURB da Quadra nº 29 sobre a Transcrição nº 3.586, com oito mil e setecentos e cinquenta metros quadrados (8.750,00 m²), localizado na Quadra nº 29, formado pelas ruas Lidia Pless Pfeifer, Professor Hugo Ropke, Miguel Bilessimo e Rufino Shirmann, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tem seu perímetro descrito a seguir iniciando sua descrição no vértice **Q29-M01**, de coordenadas N: 7.055.935,560 metros e E: 294.686,140 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 100,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice **Q29-P04**, de coordenadas N: 7.055.926,095 metros e E: 294.785,695 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 02 da REURB da Quadra nº 29, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P12**, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 12,56 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P15**, de coordenadas N: 7.055.888,704 metros e E: 294.782,137 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 27,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P27**, de coordenadas N: 7.055.861,825 metros e E: 294.779,579 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 04 da REURB da Quadra nº 29, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 10,44 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P33**, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P38**, de coordenadas N: 7.055.826,544 metros e E: 294.776,221 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 50,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P35**, de coordenadas N: 7.055.831,282 metros e E: 294.726,446 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 01, Área de Posse de Iracema de Oliveira da Silva, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice **Q29-P32**, de coordenadas N: 7.055.856,169 metros e E: 294.728,815 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma*

distância de 50,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice Q29-M04A, de coordenadas N: 7.055.860,907 metros e E: 294.679,040 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Rufino Shirmann", com uma distância de 75,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Área nº 02 da REURB da Quadra nº 29

Área nº 02 da REURB da Quadra nº 29 sobre a Matrícula nº 13.575, com seiscentos e vinte e cinco metros quadrados (625,00 m²), localizado na Quadra nº 29, formado pelas ruas Lidia Pless Pfeifer, Professor Hugo Ropke, Miguel Bilessimo e Rufino Shirmann, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tem seu perímetro descrito a seguir iniciando sua descrição no vértice Q29-P04, de coordenadas N: 7.055.926,095 metros e E: 294.785,695 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 25,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice Q29-P06, de coordenadas N: 7.055.923,727 metros e E: 294.810,583 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 03 da REURB da Quadra nº 29, matrícula nº 8.387 de propriedade de Maria Dorvalina Piccinin, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice Q29-P14, de coordenadas N: 7.055.898,838 metros e E: 294.808,214 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado "E", com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice Q29-P12, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 01 da REURB da Quadra nº 29, transcrição nº 3.586 de propriedade de Terrapampa Territorial Agropastoril do Sul Ltda, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Área nº 03 da REURB da Quadra nº 29

*Área nº 03 da REURB da Quadra nº 29 sobre a Matrícula nº 8.387, com dois mil e quinhentos metros quadrados (2.500,00 m²), localizado na Quadra nº 29, formado pelas ruas Lidia Pless Pfeifer, Professor Hugo Ropke, Miguel Bilessimo e Rufino Shirmann, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tem seu perímetro descrito a seguir iniciando sua descrição no vértice **Q29-P06**, de coordenadas N: 7.055.923,727 metros e E: 294.810,583 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-M02**, de coordenadas N: 7.055.921,358 metros e E: 294.835,470 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Professor Hugo Ropke", com uma distância de 100,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-M03**, de coordenadas N: 7.055.821,807 metros e E: 294.825,996 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P39**, de coordenadas N: 7.055.824,176 metros e E: 294.801,108 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 35,44 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P29**, de coordenadas N: 7.055.859,456 metros e E: 294.804,466 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 27,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P16**, de coordenadas N: 7.055.886,335 metros e E: 294.807,024 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 12,56 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29P-14**, de coordenadas N: 7.055.898,838 metros e E: 294.808,214 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 02 da REURB da Quadra nº 29, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.*

Área nº 04 da REURB da Quadra nº 29

Área nº 04 da REURB da Quadra nº 29 sobre a Matrícula nº 13.574, com duzentos e oito vírgula oitenta metros quadrados (208,80 m²), localizado na Quadra nº 29, formado pelas ruas Lidia Pless Pfeifer, Professor Hugo Ropke, Miguel Bilessimo e Rufino Shirmann, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tem seu perímetro descrito a seguir iniciando sua descrição no vértice Q29-P27, de coordenadas N: 7.055.861,825 metros e E: 294.779,579 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 20,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P28, de coordenadas N: 7.055.859,930 metros e E: 294.799,488 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 10,44 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P34, de coordenadas N: 7.055.849,537 metros e E: 294.798,499 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 20,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P33, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Área nº 01 da REURB da Quadra nº 29, transcrição nº 3.586 de propriedade de Terrapampa Territorial Agropastoril do Sul Ltda, com uma distância de 10,44 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Descrição dos Imóveis a serem ocupados pela REURB

Posterior a Unificação

Área da REURB da Quadra nº 29 sobre a Transcrição nº 3.586 e as Matrículas nºs 8.387, 13.574 e 13.575, com doze mil e oitenta e três vírgula oitenta metros quadrados (12.083,80 m²), localizado na Quadra nº 29, formado pelas ruas Lidia Pless Pfeifer, Professor Hugo Ropke, Miguel Bilessimo e Rufino Shirmann, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tem seu perímetro descrito a seguir iniciando sua descrição no vértice Q29-M01, de coordenadas N: 7.055.935,560 metros e E: 294.686,140 metros; Deste, segue confrontando com

a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 150,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice **Q29-M02**, de coordenadas N: 7.055.921,358 metros e E: 294.835,470 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Professor Hugo Ropke", com uma distância de 100,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-M03**, de coordenadas N: 7.055.821,807 metros e E: 294.825,996 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Biessimo", com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P39**, de coordenadas N: 7.055.824,176 metros e E: 294.801,108 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 35,44 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice **Q29-P29**, de coordenadas N: 7.055.859,456 metros e E: 294.804,466 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 27,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice **Q29-P16**, de coordenadas N: 7.055.886,335 metros e E: 294.807,024 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 12,56 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice **Q29P-14**, de coordenadas N: 7.055.898,838 metros e E: 294.808,214 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P12**, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 12,56 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P15**, de coordenadas N: 7.055.888,704 metros e E: 294.782,137 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 27,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P27**, de coordenadas N: 7.055.861,825 metros e E: 294.779,579 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 20,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice **Q29-P28**, de coordenadas N: 7.055.859,930 metros e E: 294.799,488 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 10,44 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P34**, de coordenadas N: 7.055.849,537 metros e E: 294.798,499 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 20,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P33**, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P38**, de coordenadas N: 7.055.826,544 metros e E: 294.776,221 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Biessimo", com uma distância de 50,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P35**, de coordenadas N: 7.055.831,282 metros e E: 294.726,446 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº

01, Área de Posse de Iracema de Oliveira da Silva, com uma distância de 25,00 metros e azimute de $5^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-P32**, de coordenadas N: 7.055.856,169 metros e E: 294.728,815 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 50,00 metros e azimute de $275^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-M04A**, de coordenadas N: 7.055.860,907 metros e E: 294.679,040 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Rufino Shirmann”, com uma distância de 75,00 metros e azimute de $5^{\circ}26'11''$ até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Para os Lotes da REURB da Quadra nº 29

Lote nº 02, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

*localizado na Rua “Rufino Shirmann”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
na esquina formada pela rua “Rufino Shirmann” com a rua “Miguel Bilessimo”,*

*tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-M04A**, de coordenadas N: 7.055.860,907 metros e E: 294.679,040 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Rufino Shirmann”, com uma distância de 25,00 metros e azimute de $5^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-P19**, de coordenadas N: 7.055.885,794 metros e E: 294.681,408 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de $95^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-P20**, de coordenadas N: 7.055.883,425 metros e E: 294.706,296 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de $95^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-P21**, de coordenadas N: 7.055.881,057 metros e E: 294.731,183 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 12, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de $185^{\circ}26'11''$ até o vértice **Q29-P32**, de coordenadas N: 7.055.856,169 metros e E: 294.728,815 metros; Deste, segue confrontando*

com o imóvel denominado Lote nº 01, Área de Posse de Iracema de Oliveira da Silva, com uma distância de 50,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 03-A, da quadra nº 29, com área de 625,00 m²,

*localizado na Rua "Rufino Shirmann", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 25,00 metros da esquina formada pela rua "Rufino Shirmann" com a rua "Miguel Bilessimo", tendo a Servidão de Passagem nº 01, servindo para o Lote nº 03-B da REURB da Quadra nº 29, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P19**, de coordenadas N: 7.055.885,794 metros e E: 294.681,408 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Rufino Shirmann", com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P17**, de coordenadas N: 7.055.889,776 metros e E: 294.681,787 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Rufino Shirmann", com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P07**, de coordenadas N: 7.055.910,682 metros e E: 294.683,777 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 04, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-P08**, de coordenadas N: 7.055.908,313 metros e E: 294.708,664 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P18**, de coordenadas N: 7.055.887,407 metros e E: 294.706,675 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P20**, de coordenadas N: 7.055.883,425 metros e E: 294.706,296 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 02, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice inicial da descrição deste*

perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Servidão de Passagem nº 01, com área de 100,00 m², do Lote nº 03-A, servindo para o Lote nº 03-B,
localizado na Rua “Rufino Shirmann”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
distante 25,00 metros da esquina formada pela rua “Rufino Shirmann” com a rua “Miguel Bilessimo”,
tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P19, de coordenadas N: 7.055.885,794 metros e E: 294.681,408 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Rufino Shirmann”, com uma distância de 4,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice Q29-P17, de coordenadas N: 7.055.889,776 metros e E: 294.681,787 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice Q29-P18, de coordenadas N: 7.055.887,407 metros e E: 294.706,675 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice Q29-P20, de coordenadas N: 7.055.883,425 metros e E: 294.706,296 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 02, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro.
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 03-B, da quadra nº 29, com área de 625,00 m²,

localizado na Servidão de Passagem nº 01, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P20, de coordenadas N: 7.055.883,425 metros e E: 294.706,296 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-A, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P18, de coordenadas N: 7.055.887,407 metros e E: 294.706,675 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-A, da quadra nº 29, com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P08, de coordenadas N: 7.055.908,313 metros e E: 294.708,664 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 04, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P09, de coordenadas N: 7.055.905,944 metros e E: 294.733,552 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P21, de coordenadas N: 7.055.881,057 metros e E: 294.731,183 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 02, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 04, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

localizado na Rua "Rufino Shirmann", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
na esquina formada pela rua "Rufino Shirmann" com a rua "Lidia Pless Pfeifer",
tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P07, de coordenadas N: 7.055.910,682 metros e E: 294.683,777 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Rufino

Shirmann”, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-M01, de coordenadas N: 7.055.935,569 metros e E: 294.686,145 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Lidia Pless Pfeifer”, com uma distância de 50,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P01, de coordenadas N: 7.055.930,832 metros e E: 294.735,920 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P09, de coordenadas N: 7.055.905,944 metros e E: 294.733,552 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P08, de coordenadas N: 7.055.908,313 metros e E: 294.708,664 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 05, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

localizado na Rua “Lidia Pless Pfeifer”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 50,00 metros da esquina formada pela rua “Lidia Pless Pfeifer” com a rua “Rufino Shirmann”, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P01, de coordenadas N: 7.055.930,832 metros e E: 294.735,920 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Lidia Pless Pfeifer”, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P02, de coordenadas N: 7.055.928,464 metros e E: 294.760,808 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P10, de coordenadas N: 7.055.903,576 metros e E: 294.758,439 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P22, de coordenadas N: 7.055.878,688

metros e E: 294.756,071 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 12, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P21, de coordenadas N: 7.055.881,057 metros e E: 294.731,183 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 03-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P09, de coordenadas N: 7.055.905,944 metros e E: 294.733,551 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 04, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 06-A, da quadra nº 29, com área de 625,00 m²,

localizado na Rua "Lidia Pless Pfeifer", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 50,00 metros da esquina formada pela rua "Lidia Pless Pfeifer" com a rua "Professor Hugo Ropke", tendo a Servidão de Passagem nº 02, servindo para o Lote nº 06-B da REURB da Quadra nº 29, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P02, de coordenadas N: 7.055.928,464 metros e E: 294.760,808 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P03, de coordenadas N: 7.055.928,085 metros e E: 294.764,790 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P04, de coordenadas N: 7.055.926,095 metros e E: 294.785,695 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 07, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P12, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-B, da quadra nº 29, com uma distância

de 21,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P11**, de coordenadas **N: 7.055.903,197 metros** e **E: 294.762,421 metros**; **Deste**, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P10**, de coordenadas **N: 7.055.903,576 metros** e **E: 294.758,439 metros**; **Deste**, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Servidão de Passagem nº 02, com área de 100,00 m², do Lote nº 06-A, servindo para o Lote nº 06-B, localizado na Rua "Lidia Pless Pfeifer", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 71,00 metros da esquina formada pela rua "Lidia Pless Pfeifer" com a rua "Professor Hugo Ropke", tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P02, de coordenadas **N: 7.055.928,464 metros** e **E: 294.760,808 metros**; **Deste**, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-P03**, de coordenadas **N: 7.055.928,085 metros** e **E: 294.764,790 metros**; **Deste**, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P11**, de coordenadas **N: 7.055.903,197 metros** e **E: 294.762,421 metros**; **Deste**, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P10**, de coordenadas **N: 7.055.903,576 metros** e **E: 294.758,439 metros**; **Deste**, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram**

calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 06-B, da quadra nº 29, com área de 625,00 m²,

localizado na Servidão de Passagem nº 02, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,

*tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P10**, de coordenadas N: 7.055.903,576 metros e E: 294.758,439 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-P11**, de coordenadas N: 7.055.903,197 metros e E: 294.762,421 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-P12**, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 12,56 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P15**, de coordenadas N: 7.055.888,704 metros e E: 294.782,137 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 12,44 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29P-23**, de coordenadas N: 7.055.876,319 metros e E: 294.780,958 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P22**, de coordenadas N: 7.055.878,688 metros e E: 294.756,071 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.*

Lote nº 07, da quadra nº 29, com área de 625,00 m²,

localizado na Rua "Lidia Pless Pfeifer", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
distante 25,00 metros da esquina formada pela rua "Lidia Pless Pfeifer" com a rua "Professor Hugo Ropke",
tendo a Servidão de Passagem nº 03, servindo para a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, da Quadra nº 29, matrícula nº 13.575, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P04, de coordenadas N: 7.055.926,095 metros e E: 294.785,695 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 5,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P05, de coordenadas N: 7.055.925,621 metros e E: 294.790,673 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Lidia Pless Pfeifer", com uma distância de 20,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P06, de coordenadas N: 7.055.923,727 metros e E: 294.810,583 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 08, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P14, de coordenadas N: 7.055.898,838 metros e E: 294.808,214 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 20,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P13, de coordenadas N: 7.055.900,733 metros e E: 294.788,304 metros; Deste, segue confrontando com o mesmo imóvel, com uma distância de 5,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P12, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Servidão de Passagem nº 03, com área de 125,00 m², do Lote nº 07, servindo para a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, da Quadra nº 29, matrícula nº 13.575,

localizado na Rua “Lidia Pless Pfeifer”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,

distante 45,00 metros da esquina formada pela rua “Lidia Pless Pfeifer” com a rua “Professor Hugo Ropke”,

*tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P04**, de coordenadas N: 7.055.926,095 metros e E: 294.785,695 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Lidia Pless Pfeifer”, com uma distância de 5,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice **Q29-P05**, de coordenadas N: 7.055.925,621 metros e E: 294.790,673 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 07, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice **Q29-P13**, de coordenadas N: 7.055.900,733 metros e E: 294.788,304 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 5,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice **Q29-P12**, de coordenadas N: 7.055.901,207 metros e E: 294.783,327 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-A, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.*

Lote nº 08, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

localizado na Rua “Lidia Pless Pfeifer”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,

na esquina formada pela rua “Lidia Pless Pfeifer” com a rua “Professor Hugo Ropke”,

*tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P06**, de coordenadas N: 7.055.923,727 metros e E: 294.810,583 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Lidia Pless*

Pfeifer”, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice Q29-M02, de coordenadas N: 7.055.921,358 metros e E: 294.835,470 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Professor Hugo Ropke”, com uma distância de 50,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice Q29-P25, de coordenadas N: 7.055.871,582 metros e E: 294.830,733 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 09, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice Q29-P24, de coordenadas N: 7.055.873,951 metros e E: 294.805,846 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 12,44 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice Q29-P16, de coordenadas N: 7.055.886,335 metros e E: 294.807,024 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 07-A e 08-A, matrícula nº 13.575 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 12,56 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice Q29-P14, de coordenadas N: 7.055.898,838 metros e E: 294.808,214 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 07, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 09, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

*localizado na Rua “Miguel Bilessimo”, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina,
na esquina formada pela rua “Miguel Bilessimo” com a rua “Professor Hugo Ropke”,
tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P25, de coordenadas N: 7.055.871,582 metros e E: 294.830,733 metros; Deste, segue confrontando com a rua “Professor Hugo Ropke”, com uma distância de 50,00 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice Q29-M03, de coordenadas N: 7.055.821,807 metros e E: 294.825,996*

metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 25,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice Q29-P39, de coordenadas N: 7.055.824,176 metros e E: 294.801,108 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 35,44 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice Q29-P29, de coordenadas N: 7.055.859,456 metros e E: 294.804,466 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 14,56 metros e azimute de 5°26'11" até o vértice Q29-P24, de coordenadas N: 7.055.873,951 metros e E: 294.805,846 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 08, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimute de 95°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 10, da quadra nº 29, com área de 208,80 m²,

localizado na Servidão de Passagem sobre a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, da Quadra nº 29, matrícula nº 13.574, conforme R.1-13.574, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P28, de coordenadas N: 7.055.859,930 metros e E: 294.799,488 metros; Deste, segue confrontando com a Servidão de Passagem da Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 10,44 metros e azimute de 185°26'11" até o vértice Q29-P34, de coordenadas N: 7.055.849,537 metros e E: 294.798,499 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 20,00 metros e azimute de 275°26'11" até o vértice Q29-P33, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando

com o imóvel denominado lote nº 11-A, da quadra nº 29, com uma distância de 5,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P30, de coordenadas N: 7.055.856,409 metros e E: 294.779,063 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância de 5,44 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P27, de coordenadas N: 7.055.861,825 metros e E: 294.779,579 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 20,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 11-A, da quadra nº 29, com área de 773,92 m²,

localizado na Rua "Miguel Bilessimo", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 50,00 metros da esquina formada pela rua "Miguel Bilessimo" com a rua "Professor Hugo Ropke", tendo a Servidão de Passagem nº 04, servindo para o Lote nº 11-B da REURB da Quadra nº 29, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P38, de coordenadas N: 7.055.826,544 metros e E: 294.776,221 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P37, de coordenadas N: 7.055.826,923 metros e E: 294.772,239 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 21,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P36, de coordenadas N: 7.055.828,913 metros e E: 294.751,334 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 12, da quadra nº 29, com uma distância de 35,79 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P26, de coordenadas N: 7.055.864,539 metros e E: 294.754,724 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância

de 22,74 metros e azimuth de 118°01'13" até o vértice **Q29-P31**, de coordenadas N: 7.055.853,854 metros e E: 294.774,802 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,97 metros e azimuth de 59°03'05" até o vértice **Q29-P30**, de coordenadas N: 7.055.856,409 metros e E: 294.779,063 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 10, da quadra nº 29, com uma distância de 5,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P33**, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Servidão de Passagem nº 04, com área de 114,10 m², do Lote nº 11-A, servindo para o Lote nº 11-B, localizado na Rua "Miguel Bilessimo", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 50,00 metros da esquina formada pela rua "Miguel Bilessimo" com a rua "Professor Hugo Ropke", tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P38, de coordenadas N: 7.055.826,544 metros e E: 294.776,221 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 4,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice **Q29-P37**, de coordenadas N: 7.055.826,923 metros e E: 294.772,239 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-A, da quadra nº 29, com uma distância de 27,05 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P31**, de coordenadas N: 7.055.853,854 metros e E: 294.774,802 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância de 4,97 metros e azimuth de 59°03'05" até o vértice **Q29-P30**, de coordenadas N: 7.055.856,409 metros e E: 294.779,063 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel**

denominado lote nº 10, da quadra nº 29, com uma distância de 5,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P33**, de coordenadas N: 7.055.851,432 metros e E: 294.778,590 metros; Deste, segue confrontando com a Área Remanescente do Lote nº 09-A e 10-A, matrícula nº 13.574 de propriedade de Dorival Rodrigues, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 11-B, da quadra nº 29, com área de 476,08 m²,

localizado na Servidão de Passagem nº 04, Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice **Q29-P30**, de coordenadas N: 7.055.856,409 metros e E: 294.779,063 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-A, da quadra nº 29, com uma distância de 4,97 metros e azimuth de 239°03'05" até o vértice **Q29-P31**, de coordenadas N: 7.055.853,854 metros e E: 294.774,802 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-A, da quadra nº 29, com uma distância de 22,74 metros e azimuth de 298°01'13" até o vértice **Q29-P26**, de coordenadas N: 7.055.864,539 metros e E: 294.754,724 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 12, da quadra nº 29, com uma distância de 14,21 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice **Q29-P22**, de coordenadas N: 7.055.878,688 metros e E: 294.756,071 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 06-B, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice **Q29-P23**, de coordenadas N: 7.055.876,319 metros e E: 294.780,958 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 08-B e 09-B, matrícula nº 13.573 de propriedade de Marizete Possamai da Silva, com uma distância de 14,56 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice **Q29-P27**, de coordenadas N: 7.055.861,825 metros e E: 294.779,579 metros; Deste,

segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 10, da quadra nº 29, com uma distância de 5,44 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Lote nº 12, da quadra nº 29, com área de 1.250,00 m²,

localizado na Rua "Miguel Bilessimo", Município de Saltinho, Comarca de Campo Erê, Estado de Santa Catarina, distante 60,62 metros da esquina formada pela rua "Miguel Bilessimo" com a rua "Rufino Shirmann", tendo seu perímetro descrito a seguir, no sentido horário, iniciando sua descrição no vértice Q29-P36, de coordenadas N: 7.055.828,913 metros e E: 294.751,334 metros; Deste, segue confrontando com a rua "Miguel Bilessimo", com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 275°26'11" até o vértice Q29-P35, de coordenadas N: 7.055.831,282 metros e E: 294.726,446 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado Lote nº 01, Área de Posse de Iracema de Oliveira da Silva, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P32, de coordenadas N: 7.055.856,169 metros e E: 294.728,815 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 02, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 5°26'11" até o vértice Q29-P21, de coordenadas N: 7.055.881,057 metros e E: 294.731,183 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 05, da quadra nº 29, com uma distância de 25,00 metros e azimuth de 95°26'11" até o vértice Q29-P22, de coordenadas N: 7.055.878,688 metros e E: 294.756,071 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-B, da quadra nº 29, com uma distância de 14,21 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice Q29-P26, de coordenadas N: 7.055.864,539 metros e E: 294.754,724 metros; Deste, segue confrontando com o imóvel denominado lote nº 11-A, da quadra nº 29, com uma distância de 35,79 metros e azimuth de 185°26'11" até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as

coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e Datum SIRGAS2000, tendo desta forma todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano do Sistema de Projeção Universal Transversa de Mercator.

Segue em anexo os projetos de regularização fundiária, denominados T-01 a T-03.

Saltinho, SC, 06 de Fevereiro de 2024.

Assinatura do Responsável Técnico:

*Idacir Antonio Siviero
Engenheiro Civil
CREA/SC nº 035.727-0*

Assinatura do Requerente:

*Município de Saltinho
01.612.844/0001-56
Edimar Noronha de Freitas
063.767.529-00*

Sistema Geodésico Brasileiro - Sirgas2000
Sistema de Projeção - Sistema Universal Transverso de Mercator
Fuso 22S / Meridiano Central 51°W
Distâncias no Sistema de Projeção UTM
Altitudes - Cotas Geométricas

Coordenadas UTM (m)

Vértices	NORTE	ESTE
Q29-M01	7055935,560	294686,140
Q29-M02	7055921,350	294835,470
Q29-M03	7055821,800	294825,990
Q29-M04A	7055860,907	294679,040
Q29-M04B	7055842,908	294691,297
Q29-M04C	7055833,659	294701,469
Q29-P04	7055926,095	294785,695

Coordenadas UTM (m)

Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P06	7055923,727	294810,583
Q29-P12	7055901,207	294783,327
Q29-P14	7055898,838	294808,214
Q29-P15	7055888,704	294782,137
Q29-P16	7055886,335	294807,024
Q29-P27	7055861,825	294779,579
Q29-P28	7055859,930	294799,488

Coordenadas UTM (m)

Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P29	7055859,456	294804,466
Q29-P32	7055856,169	294728,815
Q29-P33	7055851,432	294778,590
Q29-P34	7055849,537	294798,499
Q29-P35	7055831,282	294726,446
Q29-P38	7055826,544	294776,221
Q29-P39	7055824,176	294801,108

Assinatura do Requerente

Requerente	Município de Saltinho	Ass.
CNPJ	01.612.844/0001-56	
Resp.	Edimar Noronha de Freitas	
CPF	063.767.529-00	

Para uso da Aprovação:

Geoset

Engenharia e Topografia Ltda

Av. Nereu Ramos, nº 75-D, Sala 901-A
Edifício CPC, Chapecó, SC
Fone: (0. 49) 9.9964.1689 / 9.9969.1025
www.geoset.com.br
geosetengenharia@gmail.com

Projeto: Regularização Fundiária Urbana

Proprietário: Município de Saltinho

Endereço da Obra: Quadra 29, Sede do Município, Saltinho, SC.

Conteúdo: Planta Topográfica
Relação de Coordenadas UTM
Legenda

Data: 31.10.2023

Escala: Indicadas

Ass. Responsável Técnico:

Prancha:

Idacir Antonio Siviero
Engenheiro Civil
CREA/ SC 35.727-0

T-01

Planta Topográfica - Anterior a Unificação

Esc.: 1/500

Sistema Geodésico Brasileiro - Sirgas2000
Sistema de Projeção - Sistema Universal Transverso de Mercator
Fuso 22S / Meridiano Central 51°W
Distâncias no Sistema de Projeção UTM
Altitudes - Cotas Geométricas

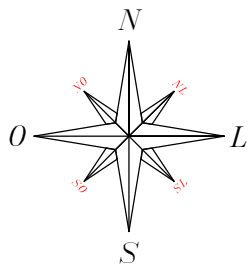
Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-M01	7055935,560	294686,140
Q29-M02	7055921,350	294835,470
Q29-M03	7055821,800	294825,990
Q29-M04A	7055860,907	294679,040
Q29-M04B	7055842,908	294691,297
Q29-M04C	7055833,659	294701,469

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P12	7055901,207	294783,327
Q29-P14	7055898,838	294808,214
Q29-P15	7055888,704	294782,137
Q29-P16	7055886,335	294807,024
Q29-P27	7055861,825	294779,579
Q29-P28	7055859,930	294799,488

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P29	7055859,456	294804,466
Q29-P32	7055856,169	294728,815
Q29-P33	7055851,432	294778,590
Q29-P34	7055849,537	294798,499
Q29-P35	7055831,282	294726,446
Q29-P38	7055826,544	294776,221
Q29-P39	7055824,176	294801,108

Assinatura do Requerente

Requerente	Município de Saltinho	Ass.
CNPJ	01.612.844/0001-56	
Resp.	Edimar Noronha de Freitas	
CPF	063.767.529-00	



Q. n° 30

Rua Rufino Shirmann

Q. n° 32

Rua Lidia Pless Pfeifer

Q. n° 29

Área da REURB da Quadra n° 29
Terrapampa Territorial Agropastoril do Sul Ltda,
Dorival Rodrigues e Maria Dorvalina Piccinin
Transcrição n° 3.586 e Matrículas n°s 8.387, 13.574 e 13.575
Área: 12.083,80 m²

Lote n° 01
Área de Posse
Iracema de Oliveira da Silva
CPF n° 045.667.999-56

Rua Miguel Bilessimo

Q. n° 24

Rua Professor Hugo Rapke

Q. n° 28

Geoset
Engenharia e Topografia Ltda

Av. Nereu Ramos, nº 75-D, Sala 901-A
Edifício CPC, Chapecó, SC
Fone: (0. 49) 9.9964.1689 / 9.9969.1025
www.geoset.com.br
geosetengenharia@gmail.com

Regularização Fundiária Urbana

Município de Saltinho

Quadra 29, Sede do Município, Saltinho, SC.

Conteúdo:
Planta Topográfica
Relação de Coordenadas UTM
Legenda

Data:
31.10.2023

Escala:
Indicadas

Ass. Responsável Técnico:

Prancha:

Idacir Antonio Siviero
Engenheiro Civil
CREA/ SC 35.727-0

T-02

Planta Topográfica - Posterior a Unificação

Esc.: 1/500

Sistema Geodésico Brasileiro - Sirgas2000
Sistema de Projeção - Sistema Universal Transverso de Mercator
Fuso 22S / Meridiano Central 51°W
Distâncias no Sistema de Projeção UTM
Altitudes - Cotas Geométricas

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-M01	7055935,560	294686,140
Q29-M02	7055921,350	294835,470
Q29-M03	7055821,800	294825,990
Q29-M04A	7055860,907	294679,040
Q29-M04B	7055842,908	294691,297
Q29-M04C	7055833,659	294701,469
Q29-P01	7055930,832	294735,920
Q29-P02	7055928,464	294760,808
Q29-P03	7055928,085	294764,790
Q29-P04	7055926,095	294785,695
Q29-P05	7055925,621	294790,673

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P06	7055923,727	294810,583
Q29-P07	7055910,682	294683,777
Q29-P08	7055908,313	294708,664
Q29-P09	7055905,944	294733,552
Q29-P10	7055903,576	294758,439
Q29-P11	7055903,197	294762,421
Q29-P12	7055901,207	294783,327
Q29-P13	7055900,733	294788,304
Q29-P14	7055898,838	294808,214
Q29-P15	7055888,704	294782,137
Q29-P16	7055886,335	294807,024

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P17	7055889,776	294681,787
Q29-P18	7055887,407	294706,675
Q29-P19	7055885,794	294681,408
Q29-P20	7055883,425	294706,296
Q29-P21	7055881,057	294731,183
Q29-P22	7055878,688	294756,071
Q29-P23	7055876,319	294780,958
Q29-P24	7055873,951	294805,846
Q29-P25	7055871,582	294830,733
Q29-P26	7055864,539	294754,724
Q29-P27	7055861,825	294779,579

Coordenadas UTM (m)		
Vértices	NORTE	ESTE
Q29-P28	7055859,930	294799,488
Q29-P29	7055859,456	294804,466
Q29-P30	7055856,409	294779,063
Q29-P31	7055853,854	294774,802
Q29-P32	7055856,169	294728,815
Q29-P33	7055851,432	294778,590
Q29-P34	7055849,537	294798,499
Q29-P35	7055831,282	294726,446
Q29-P36	7055828,913	294751,334
Q29-P37	7055826,923	294772,239
Q29-P38	7055826,544	294776,221
Q29-P39	7055824,176	294801,108

Assinatura do Requerente

Requerente	Município de Saltinho	Ass.
CNPJ	01.612.844/0001-56	
Resp.	Edimar Noronha de Freitas	
CPF	063.767.529-00	

Para uso da Aprovação:

Geoset
Engenharia e Topografia Ltda

Av. Nereu Ramos, nº 75-D, Sala 901-A
Edifício CPC, Chapecó, SC
Fone: (0.49) 9.9964.1689 / 9.9969.1025
www.geoset.com.br
geosetengenharia@gmail.com

Regularização Fundiária Urbana

Município de Saltinho

Quadra 29, Sede do Município, Saltinho, SC.

Conteúdo:
Planta Topográfica
Relação de Coordenadas UTM
Legenda

Data:
31.10.2023

Escala:
Indicadas

Ass. Responsável Técnico:

Prancha:

Idacir Antonio Siviero
Engenheiro Civil
CREA/ SC 35.727-0

T-03

Planta Topográfica - Lotes

Esc.: 1/500