



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB 001/2021

Art. 20 da Lei Federal 13.465/2017

NOTIFICANTE: Município de Saltinho, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.612.844/0001-56, com sede administrativa na Rua Álvaro Costa, nº 545, Centro, Saltinho, SC, CEP: 89981-000.

NOTIFICADOS: Pedro Meira Sagas, inscrito no CPF sob nº 436.394.960-00 e sua esposa **Ilga Vilma Royer Sagas**, com endereço desconhecido.

O **Município de Saltinho** na forma do artigo 20, da Lei Federal nº 13.465/17, da Lei Municipal nº 109 de 22 de Novembro de 2019, vem por meio da presente, **NOTIFICAR** o Sr. **Pedro Meira Sagas**, inscrito no CPF sob nº 436.394.960-00 e sua esposa **Ilga Vilma Royer Sagas**, proprietários do imóvel constante da Matrícula nº **5.505**, do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Erê – SC, na qualidade de confinante do imóvel onde está sendo regularizado o núcleo urbano informal consolidado denominado REURB Q28, de propriedade de Terrapampa Territorial Agropastoril do Sul Ltda, imóvel constante da Transcrição nº 3.586, conforme mapa e memorial em anexos, para, **querendo, apresentarem impugnação no prazo de 30 (trinta) dias corridos**, contados da data de publicação deste edital de notificação, referente ao Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana, previsto na Lei Federal nº 13.465/17, atendendo requerimento do ocupante do “lote urbano”, visando regularizar o referido núcleo urbano informal consolidado.

A impugnação deverá ser devidamente motivada e deverá ser apresentada na Prefeitura Municipal de Saltinho, setor Jurídico.

Não sendo apresentada impugnação, haverá o prosseguimento do processo de Regularização Fundiária Urbana – REURB do mencionado núcleo urbano informal consolidado denominado REURB Q28, para evitar lesão aos padrões de desenvolvimento urbano e na defesa dos direitos dos ocupantes, ficando o notificado advertido de que a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Saltinho/SC, 05/10/2023

MUNICÍPIO DE SALTINHO
EDIMAR NORONHA DE FREITAS
PREFEITO MUNICIPAL