

ORÇAMENTO GLOBAL

Obra: **BANHEIROS PRAÇA**

Município: **Saltinho-SC**

Endereço: **Avenida Alfredo Jácomo Scopel**

BDI 25,00%

Planilha Orçamentária

ITEM	SINAPI	S/BDI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	4813 SI	220,85	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,0 x 1,50* m	m²	3,00	276,06	828,18
1.2	99059 S	58,89	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações.	m	11,70	73,61	861,27
1.3	98524 S	2,64	Limpeza de camada vegetal do terreno	m²	8,03	3,30	26,50
1.4	100576 S	2,22	Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente argiloso.	m²	8,03	2,78	22,28
Subtotal item 1							1738,23
2			INFRAESTRUTURA - SAPATAS E BALDRAMES				
2.1			Trabalhos de terra				
2.1.1	96522 S	133,10	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m	m³	1,29	166,38	214,62
2.1.2	93382 S	27,92	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada.	m³	0,65	34,90	22,62
2.2			Sapatas				
2.2.1	42615 D	258,70	Lastro de concreto magro para fundações	m³	0,11	323,37	34,92
2.2.2	95956 S	2651,59	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), fck = 20 Mpa	m³	0,65	3314,49	2147,79
2.3			Baldrames				
2.3.1	95956 S	2651,59	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), fck = 30 Mpa	m³	0,49	3314,49	1615,81
2.3.2	98557 S	38,08	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos - baldrames	m²	8,45	47,60	402,22
Subtotal item 2							4437,98
3			SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E LAJES				
3.1			Pilares e vigas				
3.1.1	95956 S	2651,59	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), fck = 25 Mpa	m³	0,87	3314,49	2868,69
3.1.2	93182 S	53,20	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão.	m	1,70	66,50	113,05
3.1.3	93184 S	39,14	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão.	m	2,40	48,93	117,42
3.1.4	93194 S	52,03	Contra-Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão.	m	1,70	65,04	110,56
3.2			Laje Maciça				
3.2.1	95956 S	2651,59	(composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), fck = 25 Mpa	m³	1,07	3314,49	3539,87
3.2.2	98557 S	38,08	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos - laje	m²	13,35	47,60	635,46
Subtotal item 3							7385,06
4			PAREDES E PAINÉIS				
4.1	101965 S	140,74	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo	m	1,30	175,93	228,70
4.2	91338 S	587,30	Porta de ferro	m²	3,36	734,13	2466,66
4.3	94569 S	771,53	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação.	m²	0,78	964,41	752,24
4.5	103329 S	92,63	alvenaria de vedação em blocos cerâmicos furados na horizontal, 9x19x19	m²	31,42	115,79	3638,04
Subtotal item 4							7085,65
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	97881 S	62,01	Caixa de passagem em PVC 30x30x40	un	1,00	77,52	77,52
5.2	91953 S	27,91	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa fornecimento e instalação	un	2,00	34,89	69,78
5.3	93653 S	11,60	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	un	1,00	14,50	14,50
5.4	91927 S	5,09	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	50,00	6,36	318,13
5.5	97593 S	163,32	Luminária tipo spot, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15 W, sem reator - fornecimento e instalação.	un	2,00	204,15	408,30
Subtotal item 5							888,22
6			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
6.1			Tubulação e conexões de água fria				
6.1.1	91785 S	41,54	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc,soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	m	12,00	51,93	623,10
6.1.2	91786 S	31,89	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc,soldável, água fria, dn 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	m	20,00	39,86	797,25
6.2			Tubulação e conexões de esgoto				
6.2.1	91792 S	55,35	(composição representativa) do serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, dn 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios	m	8,00	69,19	553,50

Planilha Orçamentária

ITEM	SINAPI	S/BDI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
6.2.2	91995 S	67,60	(composição representativa) do serviço de inst. tubo pvc, série n, esgoto predial, dn 100 mm, (inst. em ramal de descarga, ramal de esg. sanitário, prumada de esg. sanitário ou ventilação), incl. conexões, cortes e fixações, p/ prédios	m	10,00	84,50	845,00
6.3			Louças, acessórios e equipamentos sanitários				
6.3.1	95471 S	667,59	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	2,00	834,49	1668,98
6.3.2	86943 S	236,92	Lavatório louça branca suspenso (de canto), 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação.	un	2,00	296,15	592,30
6.3.3	89972 S	47,16	kit de registro de gaveta bruto de latão 3/4", inclusive conexões, roscável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação.	un	2,00	58,95	117,90
6.3.4	90371 S	28,99	Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 3/4" - fornecimento e instalação.	un	1,00	36,24	36,24
6.3.5	97900 S	185,22	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto	un	2,00	231,53	463,05
6.3.6	37400 SI	45,98	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolaó	un	2,00	57,47	114,94
6.3.7	11758 SI	44,16	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml	un	2,00	55,20	110,40
6.3.8	37401 SI	45,98	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	un	2,00	57,47	114,94
6.3.9	36205 SI	172,95	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação	un	8,00	216,19	1729,50
6.3.10	36206 SI	184,41	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação	un	4,00	230,51	922,05
6.3.11	102611 S	359,26	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 250 litros fornecimento e instalação.	un	1,00	449,08	449,08
6.3.12	89709 S	16,24	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	un	2,00	20,30	40,60
6.3.13	39361 S	1123,55	Fossa séptica em PEAD, *650L*	un	1,00	1404,44	1404,44
6.3.14	39365 S	1072,76	Filtro anaeróbico em PEAD, *650L*	un	1,00	1340,95	1340,95
6.3.15	Casa pop	582,66	Sumidouro retangular, tubo de concreto DN30 perfurado e preenchimento em pedra rachão	un	1,00	728,33	728,33
Subtotal item 6							12652,53

7			PAVIMENTAÇÕES E REVESTIMENTOS				
7.1	94990 S	804,56	Piso em concreto moldado in loco, não armado	m³	0,49	1005,70	489,17
7.2	87257 S	72,85	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m²	6,08	91,06	553,66
7.3	98689 S	106,30	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm.	m	2,00	132,88	265,75
7.4	87873 S	5,82	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo manual.	m²	68,44	7,28	497,90
7.5	87550 S	23,05	Emboço para recebimento de cerâmica, aplicação manual em faces internas de paredes	m²	34,22	28,81	985,96
7.6	87775 S	52,82	massa única para recebimento de pintura, preparo mecânico, aplicação manual em fachadas externas com presença de vãos	m²	45,62	66,03	3012,06
7.7	93393 S	43,98	(composição representativa) do serviço de revestimento cerâmico para paredes internas, meia ou parede inteira, placas tipo esmaltada padrão popular de 20x20 cm	m²	34,22	54,98	1881,24
7.8	88484 S	2,80	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	11,40	3,50	39,90
7.9	88415 S	2,79	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	34,22	3,49	119,34
7.10	88488 S	15,99	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m²	11,40	19,99	227,86
7.11	88489 S	14,25	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	34,22	17,81	609,54
7.12	100725 S	22,79	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético) pulverizada sobre perfil metálico executado em obra - 2 demãos	m²	9,18	28,49	261,52
Subtotal item 7							8943,91

CUSTO TOTAL

43131,57

BDI 25,00%
DATA BASE: SINAPI 09/2022 (S)

Gustavo dos Santos
CREA 134776-4