

ORÇAMENTO GLOBAL - GERAL

Obra: Casa Popular

Município: Saltinho-SC

Endereço: Rua Hérica Pfeifer

BDI 27,35%

Planilha Orçamentária

ITEM	SINAPI	S/BDI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.2	4813	225,00	Placa da obra em chapa galvanizada 2,50x1,20m	m²	2,55	286,54	730,67
1.3	99059	46,57	Locação da obra, gabarito, topografia, nivelamento	m	408,70	59,31	24238,73
Subtotal item 1							24969,40
2			PISO				
2.1	100576	1,91	Regularização e compactação de subleito	m³	687,41	2,43	1672,03
2.2	94991	631,30	Piso de concreto, não armado, com espessura de 6cm	m³	41,26	803,96	33171,41
2.3	87247	45,41	Revestimento cerâmico em placa esmaltada tipo grês 35x35cm	m²	687,47	57,83	39756,14
2.4	102494	6,06	Rodapé cerâmico, 7cm de altura	m	536,10	7,72	4137,30
Subtotal item 5							78736,89
3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
3.1	101498	1939,27	Entrada de energia elétrica bifásica, cab. 16mm, quadro de medição - Padrão CELESC	un	15,00	2469,66	37044,91
3.2	101875	489,50	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado para 12 disjuntores	UN	15,00	623,38	9350,67
3.3	93666	73,67	Disjuntor termomagnético bipolar 50A	UN	15,00	93,82	1407,28
3.4	93661	58,09	Disjuntor termomagnético bipolar 16A	UN	15,00	73,98	1109,66
3.5	93653	11,67	Disjuntor termomagnético monopolar 10A	UN	30,00	14,86	445,85
3.6	91927	5,54	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 KV - forn. e instalação	m	3816,00	7,06	26922,61
3.7	91933	16,42	Cabo de cobre flexível isolado, 10,0mm², anti-chama 0,6/1,0 KV - forn. e instalação	m	817,50	20,91	17094,64
3.8	91834	8,71	Eletroduto de PVC flexível 3/4", instalado em forro, fornec. E instalação	m	1036,50	11,09	11497,05
3.9	97589	41,28	Luminária tipo plafon com lâmpada fluorescente 15W	UN	90,00	52,57	4731,31
3.10	91994	23,78	Tomada 2P+T 10A com suporte e placa	UN	180,00	30,28	5451,09
3.11	92026	56,52	Interruptor simples (2 módulos) com tomada 2P+T 10A com suporte e placa	UN	15,00	71,98	1079,67
3.12	91953	26,71	Interruptor simples (1 módulo) com suporte e placa	UN	45,00	34,02	1530,68
3.13	91958	35,18	Interruptor simples (2 módulos) com suporte e placa	UN	15,00	44,80	672,03
Subtotal item 6							118337,45
4			COBERTURA				
4.1	Comp	60,82	Trama de madeira, composta por tesouras, caibros, ripas, espelhos e terças para telhado de fibrocimento, incluso transporte vertical	m²	1064,57	77,45	82455,49
4.2	Comp	34,09	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e=5mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda	m²	1064,57	43,41	46216,83
4.3	96111	64,47	Forro em régua de PVC frisado (área interna + abas), incluso cantoneiras	m²	1002,83	82,10	82334,90
Subtotal item 8							211007,22
5			ESTRUTURAS DE CONCRETO E ALVENARIAS				
5.1			Alvenaria de vedação				
5.2	103322	65,28	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical, 09x19x39cm, com argamassa preparada em betoneira	m²	1473,23	83,13	122475,62
5.3			Estruturas de concreto			0,00	0,00
5.4	96522	131,84	Escavação manual para vigas baldrame e sapatas	m³	61,37	167,90	10303,08
5.5	93182	45,39	Verga pré moldada em concreto para vãos de até 150CM	m	99,00	57,80	5722,61
5.6	93195	53,98	Contra-Verga pré moldada em concreto para vãos de até 150CM	m	142,70	68,74	9809,70
5.7	95592	2330,18	Estrutura de concreto armado para edificação habitacional	m³	72,84	2967,48	216151,55
5.8	98557	36,73	Impermeabilização com emulsão asfáltica	m²	430,22	46,78	20123,82
Subtotal item 8							384586,38
6			REVESTIMENTOS				
6.1	87878	4,26	Chapisco aplicado em alvenarias	m²	2534,86	5,43	13751,89
6.2	87561	32,89	Massa única para recebimento de revestimento cerâmico em argamasa industrializada	m²	248,04	41,89	10389,26
6.3	87269	54,60	Revestimento cerâmico nas paredes internas, com placas tipo esmaltada 25x35	m²	248,04	69,53	17246,99
Subtotal item 8							41388,14
7			ESQUADRIAS				
7.1	91320	719,19	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	UN	47,00	915,89	43046,76
7.2	91319	697,76	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	UN	13,00	888,60	11551,77
7.3	94572	528,21	Janela de alumínio de correr com 3 folhas (2 venezianas e 1 para vidro m2), com vidros, batente e ferragens. exclusive acabamento, alizar e contramarco. fornecimento e instalação	m²	79,20	672,68	53275,89
7.4	94569	710,11	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação.	m²	7,20	904,33	6511,14
Subtotal item 8							114385,56
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS				

Planilha Orçamentária

ITEM	SINAPI	S/BDI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
8.1			Água Fria			0,00	0,00
8.1.1	95634	167,65	(kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc soldável dn 20 (1/2") fornecimento e instalação)	un	15,00	213,50	3202,53
8.1.2	91784	41,05	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc,soldável, água fria, dn 20 mm (instalado em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	m	225,00	52,28	11762,36
8.1.3	91786	30,15	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc,soldável, água fria, dn 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	m	335,25	38,40	12872,27
8.1.4	91785	40,74	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc,soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal ou ramal de distribuição), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	m	137,25	51,88	7120,86
8.1.5	102605	233,80	Caixa d'água 250L em polietileno, fornecimento e instalação	UN	15,00	297,74	4466,16
8.1.6	89985	65,72	Registro de pressão, em latão, roscável	UN	15,00	83,69	1255,42
8.1.7	89987	69,13	Registro de gaveta	UN	45,00	88,04	3961,67
8.1.8	94489	29,61	Registro tipo esfera	UN	15,00	37,71	565,63
8.2			Esgoto			0,00	0,00
8,2,1	91792	55,34	(composição representativa) do serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, dn 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios	m	90,00	70,48	6342,79
8,2,2	91790	73,91	(composição representativa) do serviço de inst. tubo pvc, série n, esgoto predial, dn 100 mm, (inst. em ramal de descarga, ramal de esg. sanitário, prumada de esg. sanitário ou ventilação), incl. conexões, cortes e fixações, p/ prédios	m	225,00	94,12	21177,99
8,2,3	89709	15,10	Ralo sifonado	UN	15,00	19,23	288,45
8,2,4	98102	150,32	Caixa de gordura em concreto pré moldado, DN=40cm, H=40cm	UN	15,00	191,43	2871,49
8,2,5	97895	158,24	Caixa de inspeção retangular em concreto pré moldado 0,3x0,3x0,3cm	UN	30,00	201,52	6045,56
8,2,6	98094	582,66	Sumidouro retangular, tubo de concreto DN30 perfurado e preenchimento em pedra rachão	UN	15,00	742,02	11130,26
8,2,7	39365	843,87	Filtro anaeróbio em PEAD, *650L*	UN	15,00	1074,67	16120,03
8,2,8	39361	883,83	Fossa séptica em PEAD, *650L*	UN	15,00	1125,56	16883,36
8.3			Louças e aparelhos sanitários				
8.3.1	86939	384,32	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação.	UN	13,00	489,43	6362,61
8.3.2	86932	457,31	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm e assento - fornecimento e instalação.	UN	13,00	582,38	7571,00
8.3.3	86943	232,40	Lavatório louça branca suspensa, *29,5 x 35* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação.	UN	2,00	295,96	591,92
8.3.4	95471	643,78	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo, com louça branca e assento	UN	2,00	819,85	1639,71
8.3.5	100863	562,02	Barra de apoio em L, de aço inox polido, fixada na parede, 70 x 70 cm	UN	2,00	715,73	1431,46
8.3.6	100867	323,35	Barra de apoio reta, de aço inox polido, fixada na parede, 70cm	UN	8,00	411,79	3294,29
8.3.7	100868	332,71	Barra de apoio reta, de aço inox polido, fixada na parede, 80cm	UN	4,00	423,71	1694,82
8.3.8	100875	894,80	Banco articulado em aço inox, para PCD, fixado na aprede	UN	2,00	1139,53	2279,06
8.3.9	100874	309,29	Puxador para PCD fixado na porta	UN	2,00	393,88	787,76
Subtotal item 6							150931,70
9			LIMPEZA FINAL				
9.1	42846 D	5,92	Limpeza da obra	m²	687,36	7,54	5182,09
Subtotal item 3							5182,09

SINAPI 04/22

Custo TOTAL com BDI incluso 1129524,82