

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1.0 DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem empregados na execução do fechamento em alvenaria, tijolo à vista, com área térrea de 315,90m<sup>2</sup> do pavilhão comunitário da Linha Vacuum. Também será executado a pavimentação do salão.

### **2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

A locação da obra será através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 1,50 metros, devidamente esquadrejado e nivelado.

O solo sob a cobertura já existente, deverá ser devidamente nivelado e compactado, de maneira que após a execução do piso, tenha-se pé direito de 4,00 metros até as tesouras. A placa do responsável deverá ser fixada na parte frontal da obra em local visível, de acordo com as recomendações do Órgão Fiscalizador.

### **3.0 ALVENARIAS**

Serão executadas em tijolo à vista 4 furos, nas dimensões de projeto. Os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação.

A impermeabilização das alvenarias será da seguinte maneira: as 4 primeiras fiadas de tijolos, de todas as paredes, deverão ser assentadas com argamassa de cimento e areia média, traço 1:3, hidratada com solução impermeabilizante, na proporção indicada pelo fabricante.

O restante do assentamento será com argamassa 1:4 ou 1:5 com areia média e produto substituo de cal. As juntas terão espessura máxima de 15mm e realizada a limpeza das mesmas, para acabamento final de paredes à vista. A argamassa deverá

ser rebaixada a ponta de colher na face externa, enquanto na face interna será alinhada com o tijolo sem rebaixamento das juntas.

#### **4.0 PAVIMENTAÇÃO**

Para a execução do piso primeiramente será realizada escavação no perímetro da obra de maneira que o mesmo fique no nível desejado. O solo então deverá receber compactação apropriada ao recebimento da sub base.

No esquadro da obra após a compactação do solo, que deverão ser feitas em camadas de 20cm, será colocada uma camada de brita nº01 com 5,0cm de espessura. Após ser molhada esta camada, será colocada uma camada de concreto FCK $\geq$ 25Mpa, na espessura mínima de 7cm, devendo ser reguada e polida de forma mecânica. Para impermeabilização do contrapiso, será adicionada ao concreto, solução impermeabilizante, na proporção indicada pelo fabricante. Todos os caimentos para as águas de lavação, deverão ser dados no contrapiso.

O piso receberá malha de ferro 5,0mm, espaçado transversal e longitudinalmente em 25,00cm, com barras de transferência de 5,0mm.

#### **5.0 ESTRUTURAS DE CONCRETO**

A estrutura da edificação já é existente, formada por vigas e pilares pré moldadas. Deverão ser executados baldrames para levantamento da alvenaria, verga e contra-verga nas portas e janelas, além de vigas cinta para amarração das alvenarias.

**Qualquer dimensionamento estrutural ficará a cargo da empresa vencedora da licitação.**

#### **6.0 ESQUADRIAS**

As portas e janelas serão executadas nas dimensões descritas na planilha orçamentária e serão de ferro.

## **7.0 IMPERMEABILIZAÇÕES**

Sobre a viga baldrame, executada in loco, curada, será executada a impermeabilização com 2 demãos de hidroasfalto, aplicado frio, cobrindo as laterais da viga, no mínimo 10 cm, aplicado uma demão perpendicular a outra.

## **8.0 LIMPEZA E RASPAGEM**

Iniciados os serviços, deve ser mantida a ordem e a limpeza na obra e no canteiro, deixando-os com aspecto saudável e higiênico. No andamento, manter sempre os ambientes devidamente limpos, materiais organizados e, no final, remover entulhos, limpeza geral e do canteiro.

## **9.0 CONDIÇÕES FINAIS**

Qualquer modificação nos projetos deverá ter prévia aprovação e autorização do responsável técnico. Todos os materiais empregados deverão ser de boa qualidade e deverão estar em conformidade com as normas nacionais aplicáveis.

Sempre que houver necessidade da presença e orientação do responsável técnico, este deverá ser consultado, para que possa se deslocar até a obra e prestar acompanhamento técnico necessário.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte do proprietário e responsável técnico, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações e equipamentos.

Saltinho-SC, Agosto de 2018